

T.C.
GAZ OSMANPA A
CRA DA RES
2022/10080 TLMT.

TA INIRIN ELEKTRON K SATI ORTAMINDA AÇIK ARTIRMA LANI

Bir borçtan dolayı a a ıda cins, miktar, bulundu u yer ve de erleri yazılı mallar satı a çıkarılması olup:

Muhammen Kıymeti	Adedi	Cinsi	Mahiyeti ve Önemli Vasıfları
9.500,00	1 Adet	Altın kolye	1 Adet tu ralı kolye 22 ayar 10,54gr

Artırma Bilgileri	
1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 14/12/2022 - 10:40 ----- Biti Tarih ve Saati : 21/12/2022 - 10:40
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 12/01/2023 - 10:40 ----- Biti Tarih ve Saati : 19/01/2023 - 10:40

SATI ARTLARI:

1-Birinci ve ikinci arttırma belirtilen günce saatler aralı nda açık arttırma suretiyle Elektronik Satı Portalı 'nda yapılacaktır, Ve her ne kadar ihaleye altının muhammen bedelinin yarı + masraflar üzerinden ba lanılacak olsa da K 117.Maddesi gere ince satı n son gün itibariyle bilirki ice belirlenecek maden halindeki kıymeti üzerinden neticelendirilecektir.

Birinci arttırmada K 117 Maddesi uyarınca satı n son günü itibari ile bilirki i tarafından bildirilecek maden de eri üzerinden ve rüçhanlı alacaklıların alacaklarının ve satı masrafları geçmesi artı ile ihale edilmesine , bu bedel ile alıcı çıkmaması durumunda yine ihalenin 2. Satı n son gününde bilirki i tarafından bildirilecek maden de eri üzerinden ve rüçhanlı alacaklıların alacaklarını ve satı masraflarını geçmesi artı ile ihale edilmesine , bu artların olu maması halinde satı n dü ürlmesine , e ortamda verilecek tekliflerin satı günü itibari ile bilirki i tarafından bildirilecek maden de eri üzerinden ve rüçhanlı alacaklıların alacaklarını ve satı masraflarını geçmemesi halinde verilen tekliflerin geçersiz sayılmasına,

2- Arttırmaya katılabilmek için, mahcuzun muhammen kıymetinin yüzde onunu kar ılayacak tutardaki nakit teminatın en geç artırma süresinin bitiminden önceki gün saat 23.30'a kadar satı ı yapan icra dairesinin banka hesabına Elektronik Satı Portalı üzerinden yatırılması, gösterilecek teminatın, teminat mektubu olması hâlinde, arttırmaya katılacaklar veya ilgili banka tarafından, en geç artırma süresinin bitiminden önceki i günü mesai bitimine kadar satı a konu mahcuzun muhammen kıymetinin yüzde onunu kar ılayacak tutarda kesin ve süresiz banka teminat mektubunun, satı ı yapan icra dairesine elden veya sistem alt yapısı olu turuldu u takdirde elektronik olarak tevdi edilmesi zorunludur.

3- Temsilci vasıtasıyla arttırmaya katılacak ki ilerinin, temsilcileriyle birlikte en geç artırma süresinin bitiminden önceki i günü mesai saati bitimine kadar satı ı yapan icra dairesine müracaat etmeleri gerekmektedir. Ancak noterlerin, resmî dairelerin veya yetkili makamların yetkileri dâhilinde ve usulüne göre verdikleri vekâletnameyi veya belgeyi bulunduran temsilcinin icra dairesine müracaatları yeterli olup bu ekilde ihaleye katılacakların teminat miktarını ba vuru anında icra dairesi hesabına yatırmaları veya teminat mektubunu icra dairesine tevdi etmeleri zorunludur.

4- Hisseli satı ın mümkün oldu u hâllerde açık artırma konusu malı belirli paylarla satın almak isteyen mü terek alıcıların, en geç artırma süresinin sona ermesinden önceki mesai bitimine kadar satı ı yapan icra dairesine müracaat ederek hisse oranlarını ve artırmada adlarına pey sürecek hissedarı veya temsilciyi bildirmeleri gerekmektedir. Ancak noterlerin, resmî dairelerin veya yetkili makamların yetkileri dâhilinde ve usulüne göre verdikleri vekâletnameyi veya belgeyi bulunduran hissedarın veya temsilcinin icra dairesine müracaatları yeterli olup bu ekilde ihaleye katılacakların teminat miktarını ba vuru anında icra dairesi hesabına yatırmaları veya teminat mektubunu icra dairesine tevdi etmeleri zorunludur.

5- Satı talep ederek artırmaya katılmak isteyen alacaklıdan ve ortaklı ın satı suretiyle giderilmesinde artırmaya katılmak isteyen pay sahibinin, en geç artırma süresinin sona ermesinden önceki i günü mesai bitimine kadar satı ı yapan icra dairesine müracaat etmeleri hâlinde alacak veya ortaklık payının teminatı kar ıladı ı miktar kadar kendilerinden teminat alınmaz, alaca ın veya ortaklık payının teminata yeterli gelmemesi hâlinde eksik kısmın ba vuru anında icra dairesi hesabına yatırılması veya teminat mektubunun icra dairesine tevdi edilmesi zorunludur.

6- hale alıcısının, satı bedelinin tamamını ihalenin gerçekleş ti ine ilkin tutana ın Elektronik Satı Portalı'nda ilan edildi i tarihten itibaren en geç yedi gün içinde icra dairesi hesabına ödemesi gerekmektedir.

7- hale alıcısının en yüksek teklifi verip de süresi içinde ihale bedelini yatırmaması hâlinde, alınan teminat iade edilmeyip öncelikle satı masraflarından dü ölmek üzere alacaklarına mahsuben hak sahiplerine ödenecektir.

8- Asgari ihale bedelinin teklif edilmemesi nedeniyle ihalenin yapılamaması veya en yüksek teklif verenin ihale bedelini yatırmaması sebebiyle ihalenin iptal edildi i hâllerde, ikinci artırma ilk açık artırmadaki artlar çerçevesinde tekrar yapılacaktır.

9- Satı a katılanlar bütün ekleriyle birlikte artnameyi görmü ve içeri ini kabul etmi sayılırlar.

10- Malın tescil ve teslim i lemleri ihalenin kesinle mesi üzerine yapılacaktır.

11- **Satılacak mal üzerinden alınacak KDV nin ise 3065 Sayılı Kanunun 23 . Maddesine eklenen e fıkrası hükmü gere ince külçe altın bedeli dü üldükten sora kalan matrah üzerinden %18 alınaca ı ve alıcıya ait olaca ı ve ayrıca toplam satı bedeli üzerinden binde 5,69 ihale damga vergisi alınaca ı ve alıcıya ait olaca ı KDV , DAMGA VERG S VE TESL M MASRAFLARI ALICIYA A TT R..** Birikmi vergiler satı bedelinden ödenir. (*cra ve flâs Kanununun 206 ncı maddesinin birinci fıkrası ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanunun 21 inci maddesinin ikinci fıkrasındaki hükümleri mahfuzdur.*)

12-Satı a konu altın kolyeyi görmek isteyenlerin 1.ihale için 14/12/2022-21/12/2022 tarihleri arasında hafta içi mesai saatlerinde, 2. hale için 12/01/2023-19/01/2023 tarihleri arasında hafta içi mesai saatleri içerisinde müdürlü ümüze ba vurmaları gerekmektedir.

13- Satı a konu mahcuz altın müdürlü ümüz adına açılan Vakıflar Bankası na ait kiralık kasada muhafaza edilmekte olup ihale kesinle tikten sonra alıcıya teslim edilecektir.

Ba kaca lüzumlu izahat: Dosyasından bilgi edilebilir

21/11/2022
Taner MORAY
cra Müdür Yardımcısı
137595

Ek : artname

(**K m.114**)

T.C
GAZ OSMANPA A
CRA DA RES
2022/10080 TLMT.

TA INIRIN AÇIK ARTIRMA ARTNAMES

Alacaklı Adı ve Soyadı : TÜRK EKONOM BANKASI ANON M RKET
TEB KAMPÜS C VE D BLOK SARAY MAH.SOKULLU
CAD.NO.7A-7B ÜMRAN YE/ STANBUL

Borçlu Adı ve Soyadı : MUHAMMED MÜCAH T ÜNLÜ

Birinci Artırmanın Yapılacağı

Gün ve Saat Aralığı : 14/12/2022 - 21/12/2022 günü saat 10:40

İkinci Artırmanın Yapılacağı

Gün ve Saat Aralığı : 12/01/2023 - 19/01/2023 günü saat 10:40

No	Muhammen Kıymeti	Adedi	Cinsi (Mahiyeti ve Önemli Özellikleri)
1	9.500,00	1 Adet	1 Adet 22 ayar 10,54gr tu ralı kolye K 117.Maddesi gümü ve altın e ya maden halindeki kıymetlerinden a a ı satılamayaca ndan satı n son gün itibari ile bilirki i tarafından bildirilecek maden de eri ve rüçhanlı alacaklıların alacaklarını ve satı masraflarını geçmesi artı ile ihale edilmesine, bu artların olu maması halinde satı yapılmamasına ,

ARTIRMA ARTLARI:

1- Birinci ve ikinci arttırma belirtilen günce saatler aralı nda açık arttırma suretiyle Elektronik Satı Portalı 'nda yapılacaktır, Ve her ne kadar ihaleye altının muhammen bedelinin yarı + masraflar üzerinden ba lanılacak olsa da K 117.Maddesi gere ince satı n son gün itibariyle bilirki ice belirlenecek maden halindeki kıymeti üzerinden neticelendirilecektir.

Birinci arttırmada K 117 Maddesi uyarınca satı n son günü itibari ile bilirki i tarafından bildirilecek maden de eri üzerinden ve rüçhanlı alacaklıların alacaklarının ve satı masrafları geçmesi artı ile ihale edilmesine , bu bedel ile alıcı çıkmaması durumunda yine ihalenin 2. Satı n son gününde bilirki i tarafından bildirilecek maden de eri üzerinden ve rüçhanlı alacaklıların alacaklarını ve satı masraflarını geçmesi artı ile ihale edilmesine , bu artların olu maması halinde satı n dü ürülmesine , e ortamda verilecek tekliflerin satı günü itibari ile bilirki i tarafından bildirilecek maden de eri üzerinden ve rüçhanlı alacaklıların alacaklarını ve satı masraflarını geçmemesi halinde verilen tekliflerin geçersiz sayılmasına,

2- Arttırmaya katılabilmek için mahcuz malın muhammen kıymetinin yüzde onunu kar ılayacak

tutardaki nakit teminatın en geç artırma süresinin bitiminden önceki gün saat 23.30'a kadar satı ı yapan icra dairesinin banka hesabına Elektronik Satı Portalı üzerinden yatırılması gerekmektedir. Gösterilecek teminatın, teminat mektubu olması hâlinde, artırmaya katılacaklar veya ilgili banka tarafından, en geç artırma süresinin bitiminden önceki i günü mesai bitimine kadar satı a konu mahcuzun kıymetinin yüzde onunu kar ılayacak tutarda kesin ve süresiz banka teminat mektubunun, satı ı yapan icra dairesine elden veya sistem alt yapısı olu turuldu u takdirde elektronik olarak tevdi edilmesi zorunludur.

3- Satı talep ederek artırmaya katılmak isteyen alacaklıdan ve ortaklı ın satı suretiyle giderilmesinde artırmaya katılmak isteyen pay sahibinden, en geç artırma süresinin sona ermesinden önceki i günü mesai bitimine kadar satı ı yapan icra dairesine müracaat etmeleri hâlinde alacak veya ortaklık payının teminatı kar ıladı ı miktar kadar teminat alınmaz. Alaca ın veya ortaklık payının teminata yeterli gelmemesi hâlinde eksik kısmın ba vuru anında icra dairesi hesabına yatırılması veya teminat mektubunun icra dairesine tevdi edilmesi zorunludur.

4- Birinci ve ikinci arttırma belirtilen gün ve saatler aralı ında açık artırma suretiyle Elektronik Satı Portalı'nda yapılacaktır. Bu artırmada Elektronik Satı Portalı'nda verilecek teklifler malın muhammen kıymetinin yüzde ellisi üzerinden ba latılır. u kadar ki, artırma bedelinin malın muhammen kıymetinin yüzde ellisi ile o malla güvence altına alınan ve satı isteyen alaca ına rüçhanı olan alacakların toplamından hangisi fazla ise bu miktarı ve ayrıca bu miktara ilave olarak paraya çevirme ve payla tırma masraflarını da geçmesi artı ile ihale olunur.

5- hale alıcısının , satı bedelinin tamamının ihalenin gerçekleş ti ine ili kin tutana ın elektronik satı portalında ilan edildi i tarihten itibaren en geç 7 gün içerisinde icra dairesi hesabına ödemesi gerekmektedir.

6- Asgari ihale bedelinin teklif edilmemesi nedeniyle ihalenin yapılamadı ı veya en yüksek teklif verenin ihale bedelini yatırmaması sebebiyle ihalenin iptal edildi i hâllerde ikinci artırma ilk açık arttırmadaki artlar çerçevesinde tekrar yapılır.

7- hale alıcısının en yüksek teklifi verip de süresi içinde ihale bedelini yatırmaması hâlinde alınan teminat iade edilmez. Öncelikle satı masraflarına mahsup edilir. Teminat bedelinin kalması hâlinde Kanun hükümlerine göre belirlenecek hak sahiplerine alacaklarına mahsuben ödenir.

8- **Satılacak mal üzerinden alınacak KDV nin ise 3065 Sayılı Kanununun 23 . Maddesine eklenen e fıkrası hükmü gere ince külçe altın bedeli dü üldükten sora kalan matrah üzerinden %18 alınaca ı ve alıcıya ait olaca ı ve ayrıca toplam satı bedeli üzerinden binde 5,69 ihale damga vergisi alınaca ı ve alıcıya ait olaca ı KDV , DAMGA VERG S VE TESL M MASRAFLARI ALICIYA A TT R.** Birikmi vergiler satı bedelinden ödenir. (cra ve flâs Kanununun 206 ncı maddesinin birinci fıkrası ile 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanununun 21 inci maddesinin ikinci fıkrasındaki hükümleri mahfuzdur.)

7-Satı a konu altın kolyeyi görmek isteyenlerin 1.ihale için 14/12/2022-21/12/2022 tarihleri arasında hafta içi mesai saatlerinde, 2. hale için 12/01/2023-19/01/2023 tarihleri arasında hafta içi mesai saatleri içerisinde müdürlü ümüze ba vurmaları gerekmektedir.

7- Satı a konu mahcuz altın müdürlü ümüz adına açılan Vakıflar Bankası na ait kiralık kasada muhafaza edilmekte olup ihale kesinle tikten sonra alıcıya teslim edilecektir.

Ba kaca lüzumlu izahat: Dosyasından bilgi edilebilir.

21/11/2022

Taner MORAY

cra Müdür Yardımcısı

137595

(K m.114)