

**2022 OCAK AYI
BELEDİYE MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ**

| | | |
|------------|---|--|
| 03/01/2022 | 1 | 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince; 4 üyeden oluşan Denetim Komisyonuna gizli oylama sonucu Turgay AŞIK, Murat DURUKAN, Bülent TEPE ve Yusuf ŞAHİN seçilmişlerdir. |
| 03/01/2022 | 2 | 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince; İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisi ile koordineli çalışılması açısından, 2022 yılında belediye meclisinin ağustos ayında bir ay tatil edilmesi oybirliği ile kabul edildi. |
| 06/01/2022 | 3 | 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi ile 14. maddesine istinaden; Belediyemizce Afet ve Acil Durumlarda, Doğal Afetlerde Afet Yönetimi konularına ilişkin olarak proje, arama kurtarma, eğitim, iaşe, ibate (barınma) ile ilgili faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla, karşılıklı işbirliği, yardımlaşma ve ortak anlayışı teşvik etmek gibi amaçlarla İHH İnsani Yardım Vakfı Gaziosmanpaşa Şubesi ve İstanbul Arama Kurtarma Derneği ile ortak hizmet protokolü imzalanması planlandığından; bu hususlarda mezkur kanunun 38. maddesinin 1. fıkrasının (g) bendi uyarınca Belediye Başkanına protokol imzalama yetkisi verilmesine ilişkin Hukuk Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi. |
| 06/01/2022 | 4 | Belediye Ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdareler Birlikleri Norm Kadro İlke Ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi gereğince; kurumumuz memur norm kadro cetvelinde bulunan bir kadroda ihtiyaç gereği unvan ve derece değişikliği öngören II Sayılı (Boş Kadro Değişikliği (Memur)) Cetvele ilişkin Hukuk Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi. |
| 06/01/2022 | 5 | Mevlana Mahallesi Riskli Alanı (11 Nolu Bölge) mülkiyet durumuna göre ve/veya 6306 sayılı yasa, 3194 sayılı yasa, 2942 sayılı yasa, 5393 sayılı yasa ve sair ilgili mevzuatlar gereği kamulaştırma ve sair işlemler nedeni ile mülkiyet durumunun değişmesi halinde oluşacak yeni hisse ve mülkiyet durumunda da aynen uygulanmak üzere; (1) Gaziosmanpaşa Belediye Meclisinin 04/04/2013 tarih 42 sayılı ve 10/07/2014 tarih ve 55 sayılı Meclis Kararlarına istinaden, 07/03/2013 tarihli Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Olur'u ile Belediye Başkanlığımıza geçici olarak devredilen yetkiler kapsamında, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun 6. maddesinin 5. fıkrasının (ç) bendi ve son cümlesinde yer alan hükümler ve yine aynı yasanın 8. maddesinin 2. fıkrasında yer alan hükümler uyarınca, GOPAŞ - Gaziosmanpaşa İnşaat Yatırım Taahhüt Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile "İstanbul İli, Gaziosmanpaşa İlçesi, Mevlana Mahallesi (11. Bölge) Riskli Alanı İçerisinde Yürütülecek Uygulamalara İlişkin Ortak Hizmet Protokolü" nün imzalanması hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesine; |

**2022 OCAK AYI
BELEDİYE MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ**

| | | |
|------------|---|---|
| | | <p>(2) GOPAŞ tarafından söz konusu Riskli Alanların tapu kaydındaki tüm malikler veya maliklerin kanuni mirasçıları ile arsa payı karşılığı inşaat sözleşmelerinin tamamlanması ile malik hisseleri ve belediyemize ait hisselerinin dönüşüm uygulamalarının arazinin tamamı üzerinde projelendirilerek GOPAŞ tarafından yapılması ve/veya yaptırılmasına;</p> <p>(3) Mevlana Mahallesi (11 Nolu Bölge) Riskli Alanında belediyemize ait hisse ile ilgili olarak taşınmaz üzerinde projesinde kamu lehine tapusu oluşacak ve/veya kamuya terk edilecek alanların inşası ve belediyemize ait taşınmazın tamamı üzerinde Kentsel Dönüşüm Uygulamalarının gerçekleştirilmesi ve tamamlanmasına dair her türlü arsa payı karşılığı inşaat sözleşmesi imzalama, hasılat paylaşımı usulleri ile inşaat sözleşmesi imzalama, satış, trampa için Belediye Başkanına yetki verilmesine;</p> <p>(4) Belediyemiz mülkiyetinde olan arsa payı üzerindeki tüm dönüşüm faaliyetlerinin de yapılacak ortak hizmet protokolü çerçevesinde belirlenen esaslar dairesinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince, Belediyemiz adına arsa payı taahhüdünde bulunarak GOPAŞ tarafından yapılması ve/veya yaptırılmasına;</p> <p>(5) GOPAŞ'ın kendisine devredilen yetki ve yükümlülüklerini yerine getirmek amacı ile özel hukuk usullerine göre imzalanacak "İstanbul İli, Gaziosmanpaşa İlçesi, Mevlana Mahallesi (11. Bölge) Riskli Alanı İçerisinde Yürütülecek Uygulamalara İlişkin Ortak Hizmet Protokolü"nde düzenlenmemiş her türlü konuda Ortak Hizmet Protokolleri kapsamında düzenleme yapmaya GOPAŞ'ın yetkili kılınmasına ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesinin 1. fıkrasının (g) bendi uyarınca Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin Hukuk + Kentsel Dönüşüm Ortak Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.</p> |
| 06/01/2022 | 6 | <p>İstanbul Kalkınma Ajansı tarafından yürütülmekte olan, Çocuklar ve Gençler Mali Destek Programı 2021 kapsamında, Gaziosmanpaşa İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü yürütücülüğünde "İlimle ve Bilimle Gelecek Seninle" adlı projede, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesine istinaden proje ortağı olarak yer alınmasına ve projenin desteklenmesine; ayrıca mezkur kanunun 38. maddesinin 1. fıkrasının (g) bendi gereğince Belediye Başkanına belediyemizi temsil yetkisi ile, gerektiğinde protokol/sözleşme imzalama yetkisi verilmesine ilişkin Hukuk + Eğitim ve Kültür Ortak Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.</p> |
| 06/01/2022 | 7 | <p>Belediyemiz tarafından hizmete açılacak olan Farika 2 Kitaplı Kahve'nin (Farika Halk Kütüphanesi) kitap, süreli yayın ve materyal, otomasyon gibi hizmetlerinin verilmesine dair, Kültür ve Turizm Bakanlığı ile ortak hizmet protokolü imzalanması amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesinin 1. fıkrasının (g) bendi gereğince Belediye Başkanına protokol/sözleşme imzalama yetkisi verilmesine ilişkin Hukuk + Eğitim ve Kültür Ortak Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.</p> |

**2022 OCAK AYI
BELEDİYE MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ**

| | | |
|------------|----|--|
| 06/01/2022 | 8 | Teknoloji üreten bir Türkiye hedefiyle girişilen Milli Teknoloji Hamlesi kapsamında, 2022 yılı içerisinde Belediyemiz tarafından öğrencilerimizin eğitimine yönelik (6-14 yaş) Bilim Gaziosmanpaşa ve Deneypap Atölyeleri hizmete açılacağından; Gaziosmanpaşa İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ile iş birliği protokolü imzalanması amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesinin 1. fıkrasının (g) bendi gereğince Belediye Başkanına protokol imzalama yetkisi verilmesine ilişkin Hukuk + Eğitim ve Kültür Ortak Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi. |
| 06/01/2022 | 9 | Belediyemizin sunduğu hizmetlerin kalitesini artırmak, daha etkin ve verimli olmak amacıyla; kurumumuzun ihtiyacına istinaden belediyemizde tam zamanlı olarak çalışan personelden Avukat, Mimar, Mühendis, Şehir Plancısı, Tekniker, Teknisyen (Lise Dengi Mesleki Öğrenim Mezunu), Programcı (Yükseköğrenim Mezunu), Eğitimci (Lise Dengi Mesleki Öğrenim Mezunu), Sosyolog, Psikolog, Hemşire (Lise ve Dengi Okul Mezunu), Kütüphaneci (Yükseköğrenim Mezunu) kadroları karşılık gösterilmek suretiyle 2021 yılında çalıştırılan ve 2022 yılında da çalıştırılması düşünülen sözleşmeli personelin ücret tespitine ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi. |
| 06/01/2022 | 10 | Belediyemizin sunduğu hizmetlerin kalitesini artırmak, daha etkin ve verimli olmak amacıyla; kurumumuzun ihtiyacına istinaden; Şehir Plancısı, Mühendis, Mimar, Ekonomist (Lisans Mezunu), Programcı (Yükseköğrenim Mezunu), Eğitimci (Yükseköğrenim Mezunu) kadroları karşılık gösterilmek suretiyle çalıştırılması düşünülen sözleşmeli personelin ücret tespitine ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi. |