

**2021 KASIM AYI
BELEDİYE MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ**

04/11/2021	81	Gaziosmanpaşa İlçesi, Küçükköy Mahallesi, 15457 Parselin Yeşil Alanlar ve Parklar alanından Bitişik Nizam 4 Katlı Konut Alanına alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi incelenmiş olup, “konut alanına alınan 15457 Parselin Park alanı ile komşuluğunu oluşturan cephesindeki çekme mesafesinin 0 (Sıfır) metre olarak düzenlenmesi ve plan paftalarına işlenmesi” ile tadilen uygun görülmesine ilişkin İmar Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.
04/11/2021	82	5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin 9. fıkrası gereğince; kamu hizmetinde kullanılan belediyemize ait güncel banka hesaplarının kamu yararına tahsisine ilişkin Hukuk Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.
04/11/2021	83	Gaziosmanpaşa İlçesi Karlıtepe Mahallesi Yıldıztabya Caddesi No:1 (1855 Ada 15 Parsel) adresinde bulunan Dört Yol hizmet binasının tamamının, Gaziosmanpaşa İlçe Emniyet Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin 1. fıkrasının (d) bendi ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. maddesi gereğince; Gaziosmanpaşa Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğüne 1 (bir) yıllığına bedelsiz olarak tahsis edilmesi ile bu hususta protokol imzalamak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesinin 1. fıkrasının (g) bendi uyarınca Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin Hukuk Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.
04/11/2021	84	Gaziosmanpaşa İlçesi Mevlana Mahallesi 3285 Ada 1 Parsel sayılı taşınmazın 200.00m ² (200/485) belediye hissesinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin 1. fıkrasının (e) bendi uyarınca, kıymet takdir komisyonu tespitinde belirtilen değerden az olmamak üzere, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre satışının yapılmasına ilişkin Hukuk Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.
04/11/2021	85	Gaziosmanpaşa İlçesi Yıldıztabya Mahallesi 1. Kısım ve 3. Kısım riskli alanlarında (5-6A-6C bölgeleri) devam eden kentsel dönüşüm projeleri kapsamında Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından 1. Kısım (5. Bölge) çalışmaları tamamlanma aşamasına geldiğinden; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ile Gaziosmanpaşa Belediyesi arasında 21.05.2019 tarihinde imzalanan İşbirliği Protokolü doğrultusunda; Gaziosmanpaşa İlçesi Yıldıztabya Mahallesi 6807 Ada 1 Parsel ve 6808 Ada 2 Parselde bulunan Belediyemiz mülkiyetindeki hisselerin protokol kapsamında iş ve işlemlerde kullanılmak üzere, tapu tahsis belgesi sahiplerinin ve diğer hak sahiplerinin hakları korunmak kaydıyla, 6306 sayılı kanun uyarınca Hazineye veya Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından belirlenecek kurum/kuruluşa devir işlemlerinin gerçekleştirilmesine ilişkin Hukuk Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.

2021 KASIM AYI
BELEDİYE MECLİS TOPLANTISI
KARAR ÖZETLERİ

04/11/2021	86	<p>İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığınca “Gaziosmanpaşa Küçükköy Mahallesi Stadyum ve Zeminaltı Otopark İnşaatı” işinin Efor Yapı İnş. Taah. ve Tic. A.Ş.’ ye ihale edildiği, 16.02.2018 tarihinde yer teslimi yapıp çalışmalara başlandığı belirtilerek, Mevlana Mahallesi 3508 Ada 3 Parsel, 3515 Ada 1 Parsel, 3515 Ada 3 Parsel ile 3515 Ada 4 Parselde bulunan ve mülkiyeti belediyemize ait olan proje alanındaki taşınmazların mülkiyetinin İstanbul Büyükşehir Belediyesi lehine devri, tahsisi veya belediyemiz ile ortak kullanım hakkı için protokol yapılması vb. hususlarla ilgili 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesine göre iş ve işlemlerin yapılması talep edildiğinden; bu hususta, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi gereğince, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Gaziosmanpaşa Belediye Başkanlığımız arasında ortak kullanım protokolü imzalamak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesinin 1. fıkrasının (g) bendi uyarınca Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin Hukuk Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.</p>
04/11/2021	87	<p>Karlıtepe Mahallesi, 1867 Ada 41 Parsel sayılı taşınmazda belediyemiz adına kayıtlı olan ve eski 4-5 parsellerden gelen 303,68m²’ye karşılık 15184/43601 hissenin Maliye Hazinesine bedelsiz olarak devrinin yapılmasına ilişkin Hukuk Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.</p>
04/11/2021	88	<p>Gaziosmanpaşa İlçesi Yeni Mahalle Şehit Mustafa Yeşil Cad. No:80/A adresinde bulunan (2925 ada, 26 parsel) belediyemize ait 6 katlı binanın tamamının 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin 1. fıkrasının (d) bendi ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. maddesi gereğince; Yüksel Kaya Mesleki Eğitim olarak kullanılmak üzere, Gaziosmanpaşa İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne 15.01.2022 tarihinden itibaren 1 (bir) yıllığına bedelsiz tahsis edilmesi ile bu hususta protokol imzalamak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesinin 1. fıkrasının (g) bendi uyarınca Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin Hukuk + Eğitim ve Kültür Ortak Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.</p>
04/11/2021	89	<p>Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi gereğince; Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünün 2021 mali yılı bütçesinde ödenek yetersizliği bulunan 46 34 20 25 01 1 1 00 5 03 6 1 01 (Temsil, Ağrlama, Tören, Fuar, Organizasyon Giderleri) tertibine, Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün 46 34 20 45 10 7 0 00 5 05 4 7 90 (Diğer Sosyal Amaçlı Transferler) tertibinden 1.000.000,00TL ödenek aktarımı yapılmasına ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oyçokluğu ile kabul edildi.</p>