

**2021 ŞUBAT AYI  
BELEDİYE MECLİS TOPLANTISI  
KARAR ÖZETLERİ**

04/02/2021	8	<p>Belediyemiz tarafından sunulan hizmetlerde kalitenin artırılması ile ihtiyaç duyulan nitelik, unvan ve sayıda personel istihdamının sağlanması amacıyla, Belediye Ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke Ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 9. maddesinin 2. fıkrası doğrultusunda, Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü, Yerel Hizmetler Müdürlüğü, Sıfır Atık Müdürlüğü oluşturulmasına; aynı yönetmeliğin 10. maddesine göre düzenlenen cetvel ile birlikte 1 adet 1. derece Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürü, 1 adet 1. derece Yerel Hizmetler Müdürü, 1 adet 1. derece Sıfır Atık Müdürü kadrosu ihdasına; bununla birlikte, benzer mahiyetteki hizmet ve görevleri ifa edeceğinden Temizlik İşleri Müdürlüğünün kaldırılmasına ve mevcut şefliklerinin oluşturulacak Sıfır Atık Müdürlüğü bünyesine alınmasına; ayrıca hizmet gereği, Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü ile Fen İşleri Müdürlüğünün birleştirilerek Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün kaldırılmasına ve mevcut şefliklerinin Fen İşleri Müdürlüğü bünyesine alınmasına ilişkin Hukuk + İnsan Hakları ve Çevre + Gençlik ve Spor + Plan ve Bütçe Ortak Komisyonu raporu oyçokluğu ile kabul edildi.</p>
04/02/2021	9	<p>Belediyemiz bazı müdürlüklerin görev dağılımları yeniden düzenlendiğinden; Belediye Meclisimizce kabul edilen Belediyemiz 2021 Yılı Gelir-Gider Bütçesi toplamında ve Bütçe Kararnamesinde değişiklik yapılmayacak şekilde; Başkanlığımız Destek Hizmetleri Müdürlüğü, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü, Fen İşleri Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü, Park ve Bahçeler Müdürlüğü, Zabıta Müdürlüğü bütçelerinin <b>revize edilmesi</b> ile yeni oluşturulacak olan Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü, Yerel Hizmetler Müdürlüğü, Sıfır Atık Müdürlüğü <b>bütçe tertiplerinin açılarak bu tertiplere aktarma yapılması</b> gerektiğinden; Mahalli İdareler Bütçe Ve Muhasebe Yönetmeliğininin 36. maddesi gereğince, bütçe tertiplerinin açılarak bu tertipler ile birlikte revize edilecek bütçe tertiplerine aktarma yapılmasına ilişkin Hukuk + İnsan Hakları ve Çevre + Gençlik ve Spor + Plan ve Bütçe Ortak Komisyonu raporu oyçokluğu ile kabul edildi.</p>
04/02/2021	10	<p>Belediye Meclisimizin 10/12/2020 tarihli ve 68 sayılı kararı ile tahsisi uygun görülen, Gaziosmanpaşa Kaymakamlığı İlçe Yazı İşleri Müdürlüğüne makam hizmetlerinde kullanılmak üzere tahsisi yapılan aracın, Gaziosmanpaşa Cumhuriyet Başsavcılığı İdari İşler Müdürlüğüne makamca kullanılmak üzere tahsisi yapılan aracın, İstanbul Valiliği Gaziosmanpaşa Sosyal Hizmet Merkezi Müdürlüğüne mevcut hizmetlerinde kullanılmak üzere tahsisi yapılan aracın yakıt giderlerinin, 01/01/2021-31/12/2021 tarihleri arasında Gaziosmanpaşa Belediyesi tarafından karşılanmasına; Gaziosmanpaşa Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğüne kamu hizmetlerinde kullanılmak üzere 2 (iki) adet aracın yakıt ihtiyacı hgs, ogs ve trafik cezaları, araç kullanımından kaynaklanan her türlü hukuki sorumluluk ilgili kurum tarafından, diğer tüm giderler ise Gaziosmanpaşa Belediyesi tarafından karşılanmak üzere, meclis kararının onaylanmasından itibaren 31/12/2021 tarihine kadar tahsisinin yapılmasına ilişkin Hukuk + Plan ve Bütçe Ortak Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.</p>

**2021 ŞUBAT AYI  
BELEDİYE MECLİS TOPLANTISI  
KARAR ÖZETLERİ**

04/02/2021	11	5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin 1. fıkrasının (d) bendi ile 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. maddesi gereğince; Fevzi Çakmak Mahallesi 10238 Ada 6 Parselde 13338/102523 hissenin, İl Millî Eğitim Müdürlüğüne 25 (yirmibeş) yılına bedelsiz tahsis edilmesine ve gerek duyulması halinde bu hususta protokol imzalamak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesinin 1. fıkrasının (g) bendi uyarınca Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin Hukuk + İmar Ortak Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.
04/02/2021	12	06/06/2018 tarihli ve 30443 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esasların 7. maddesinin 4. fıkrası doğrultusunda, 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesine göre Yapı Kayıt Belgesi almış taşınmazların ilgililerine güncel rayiç bedelinden aşağı olmamak üzere satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesine ilişkin Hukuk Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.
04/02/2021	13	6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun, 2981-3290-3366 sayılı İmar Affı Kanunları ve 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu uyarınca hak sahiplikleri belirlenenlere kura çekimi sonucunda isabet eden bağımsız bölüm numaralı konutların (dairelerin) tahsisen devir, trampa, tasfiye ve tahsis işlemleri ile devir, tescil ve temlikten tescil işlemlerinin, hak sahipleri ile imzalanan muvafakatname ve sözleşmede belirtilen anlaşma koşulları üzerinden yapılması bu hususta hak sahipleri ile anlaşma sağlanan konut m <sup>2</sup> arasında oluşan farklılıktan doğan mahsuplaşma bedellerinin alınması, hakediş alacağı konut m <sup>2</sup> 'sinden fazla olan hak sahiplerine mahsuplaşma bedelinin ödenmesi, usul ve esasa ait uygulama işlemlerinin gerçekleştirilmesi, gerektiğinde olur vermek üzere Başkanlık Makamına ve karar almak üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine ilişkin Hukuk Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.
04/02/2021	14	Yıldıztabya Mahallesi 2. Kısım 6B Bölgesi Riskli Alanına ilişkin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Olur'u ile Belediye Başkanlığına devredilen yetkiler kapsamında 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun 6. maddesinin 5. fıkrasının (ç) bendi ve son paragrafında yer alan hükümler ve yine aynı yasanın 8. maddesinin 2. fıkrasında yer alan hükümler uyarınca GOPAŞ ve/veya kamu kurumları ile işbirliği ve ortak hizmet uygulamaları yapılabilmesi amacıyla anlaşmalar ve işbirliği protokolleri ve gerektiğinde ek protokoller imzalanması için 5393 sayılı Belediye Kanununun 38. maddesinin 1. fıkrasının (g) bendi uyarınca Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin Hukuk Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edildi.