

İHALE TARİHİ : 09/04/2025 - 11:00

## PAY SATIŞI İHALESİ İLANI

### SATIŞA ÇIKARILAN TAŞINMAZ MALIN:

<b>Uygulanacak Yasa</b>	6306 Sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 15/A Maddesi uyarınca salt çoğunluğa katılmayan payların satışı		
<b>Satışa Konu Hissenin Bulunduğu Parselin Tapu Bilgileri</b>			
<b>Mahalle</b>	Pazariçi	<b>Sokak</b>	Ecdat
<b>Kapı No</b>	36/1A	<b>Ada</b>	1674
<b>Parsel</b>	3	<b>Parsel Tapu Alanı m<sup>2</sup></b>	841m <sup>2</sup>
<b>Salt Çoğunlukla Anlaşılan Toplam Hisse m<sup>2</sup></b>	678.2 m <sup>2</sup>	<b>Salt Çoğunluğa Katılmayan Hisse m<sup>2</sup></b>	162.8 m <sup>2</sup>
<b>Toplam Yapı Alanı m<sup>2</sup></b>	35.63 m <sup>2</sup>		
Taşınmaz garaj kullanımlı tek katlı toplam 35.63 m <sup>2</sup> inşaat alanına sahip olduğu tespit edilmiştir.			
<b>Satışa Konu Arsa Hisse ve Yapı Hisse Bilgileri</b>			
<b>Malik</b>	<b>Arsa Hissesi m<sup>2</sup></b>		<b>Yapı Hissesi m<sup>2</sup> (35.63 m<sup>2</sup>)</b>
Fatma ERDEM	17.60		3/45 Pay
Selçuk ERDEM	17.60		3/45 Pay
Ufuk ERDEM	17.60		3/45 Pay

Yukarıda tapu bilgileri verilen hisseli taşınmazın, 6306 sayılı Kanun'un 6. maddesinin 1. fıkrası uyarınca Açık Artırma Usulü ile satışının yapılabilmesi için bu Kanun'un Uygulama Yönetmeliği'nin 15/A maddesinin 3. fıkrasına göre Başkanlık Olur'u ile teşkil edilen Satış Komisyonumuz 11/03/2025 tarihinde, Salı günü saat 11.00'da Gaziosmanpaşa Belediyesi 8. katında yer alan Belediye İhale Salonunda toplandı.

**İHALE TARİHİ : 09/04/2025 - 11:00**

## **PAY SATIŞI İHALESİ İLANI**

Satış dosyası incelendi. Ancak açık artırma usulü ile satış işlemine herhangi bir katılımcı olmadığından satış işlemi yapılamamıştır.

Satışı yapılacak hisseye ilişkin bilgiler ile satışın yapılacağı yer, tarih ve saat Müdürlük yayın araçlarıyla ve ilan panosuna asılacak yazı ile ilan edilir. Yeniden yapılacak satış işlemi neticesinde yine satış gerçekleşmez ise, satış gerçekleşinceye kadar her satış işleminin sonunda yapılacak diğer satışın yeri, tarihi ve saati bu fıkra hükümlerine göre belirlenerek ilan edilir.” hükmü gereğince söz konusu hissenin sonraki satışı **09.04.2025 Çarşamba günü Saat:11.00’da Gaziosmanpaşa Belediyesi 8. Katında bulunan Belediye Encümen Salonunda** gerçekleştirilecektir.